

Na osnovu čl. 335., 372., 373., i 398. Zakona o privrednim društvima ("Sl. glasnik RS", br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019, 109/2021 i 19/2025) ("**Zakon o privrednim društvima**"), čl. 95. Zakona o tržištu kapitala ("Sl. glasnik RS", br. 129/2021), i Statuta od dana 18.04.2012. godine, Akcionarsko društvo građevinskog materijala „ČELE KULA“ iz Niša, ulica Dušana Popovića 22, matični broj 07133561, PIB 100184997 ("**Društvo**"), dana 13.10.2025. godine, objavljuje i upućuje:

POZIV

ZA VANREDNU SKUPŠTINU AKCIONARA

Odbor direktora Društva je, na sednici održanoj dana 13.10.2025. godine, doneo odluku da sazove vanrednu sednicu Skupštine Društva koja će se održati dana **06.11.2025. godine** na adresi Beograd, ul. Bulevar Despota Stefana 25, 1.sprat, sa početkom u 12 sati. Za ovu sednicu se utvrđuje sledeći

DNEVNI RED:

Prethodni postupak

Prethodni postupak

1. Verifikacija učesnika sa utvrđivanjem kvoruma za rad i odlučivanje
2. Izbor predsednika skupštine
3. Imenovanje zapisničara i članova Komisije za glasanje

Redovni postupak:

1. Usvajanje zapisnika sa redovne sednice skupštine održane dana 24.06.2025. godine
2. Usvajanje odluke o raspolaganju imovinom velike vrednosti
3. Razno.

Pravo učešća u radu skupštine ima svaki akcionar, odnosno njegov punomoćnik. Punomoćje za glasanje¹ nije prenosivo.

U skladu sa članom 344 Zakona o privrednim društvima, navedeno punomoćje mora biti overeno u skladu sa Zakonom o overi potpisa, ukoliko ga daju akcionari koji su fizička lica. Punomoćje se može dati i elektronskim putem, pod uslovom da bude potpisano kvalifikovanim elektronskim potpisom davaoca punomoćja u skladu sa zakonom koji reguliše elektronski potpis. Punomoćje dato elektronskim putem se dostavlja Društvu putem e-maila na adresu d.ignjatovic@celekula.com.

¹ Punomoćje za glasanje daje se u pisanoj formi i sadrži naročito: (i) ime, odnosno poslovno ime akcionara: (1) za domaće fizičko lice – lično ime i jedinstveni matični broj građana i prebivalište; (2) za stranca – lično ime, broj pasoša i država izdavanja, odnosno lični broj za stranca, odnosno broj lične karte stranca i zemlja izdavanja i prebivalište; (3) za domaće pravno lice – poslovno ime, adresa sedišta i matični broj; (4) za strano pravno lice – poslovno ime, adresa sedišta, broj pod kojim se to pravno lice vodi u matičnom registru i država u kojoj je to lice registrovano; (ii) ime punomoćnika, sa svim podacima tačaka od (1) do (4) iz tačke (i) iznad; (iii) broj, vrstu i klasu akcija za koje se punomoćje izdaje.

Ako punomoćje za glasanje sadrži uputstva, punomoćnik je dužan da postupa po njima. Punomoćnik je dužan da punomoćje u originalu dostavi Društvu najkasnije do početka sednice skupštine za koju je opunomoćen.

Jedan ili više akcionara koji poseduju najmanje 5% akcija sa pravom glasa mogu predložiti dodatne tačke za dnevni red sednice pod uslovom da obrazlože taj predlog. Predlog se daje pismenim putem, a može se najkasnije dati 10 dana pre održavanja sednice skupštine. Ako se predlog za dopunu dnevnog reda prihvati, Društvo je u obavezi da novi dnevni red dostavi akcionarima bez odlaganja. Akcionar koji ima pravo ličnog učešća u radu skupštine ima pravo da postavi pitanja koja se odnose na tačke dnevnog reda samo u meri u kojoj su odgovori na ta pitanja neophodni za pravilnu procenu pitanja koja se odnose na tačke dnevnog reda.

O svim predloženim odlukama pravo glasa ostvaruje 14436 običnih akcija društva. Odluke se donose običnom većinom glasova prisutnih akcionara osim odluke iz tačke 2 koja se donosi tročetvrtinskom većinom glasova prisutnih akcionara sa pravom glasa.

Poziv za sednicu Skupštine akcionara objavljuje se na internet stranici društva www.celekula.com, na internet stranici Centralnog registra depoa i kliringa hartija od vrednosti www.crhov.rs, i na internet stranici Agencije za privredne registre www.apr.gov.rs.

Za dan utvrđivanja akcionara određen je 27.10.2025. godine. Samo lica koja su akcionari Društva na dan akcionara imaju pravo učešća u radu skupštine.

Akcionar sa pravom glasa može lično ili preko punomoćnika učestvovati u radu i odlučivanju o tačkama dnevnog reda Skupštine akcionara. U skladu sa članom 340 Zakona o privrednim društvima, akcionari mogu da glasaju i pisanim putem bez prisustva sednici, uz overu svog potpisa na formularu za glasanje u skladu sa zakonom kojim se uređuje overa potpisa. Obrazac formulara za glasanje akcionara pisanim putem bez prisustva sednici dostupan je na web sajtu Društva, www.celekula.com, a čini i sastavni deo materijala za sednicu skupštine. U skladu sa Zakonom o privrednim društvima, akcionar koji je glasao u odsustvu smatra se prisutnim na sednici prilikom odlučivanja o tačkama dnevnog reda po kojima je glasao.

Obaveštavaju se akcionari koji na skupštini društva budu glasali protiv ili se uzdrže od glasanja za odluku o raspolaganju imovinom velike vrednosti, da se, u skladu sa članom 474. stav 1. tačka 5. mogu izjasniti kao nesaglasni, te da mogu uputiti zahtev društvu za isplatu po osnovu ostvarivanja prava nesaglasnog akcionara na otkup njihovih akcija.

Formular za ostvarivanje prava nesaglasnih akcionara može se preuzeti na web sajtu Društva www.celekula.com. Zahtev za isplatu, svi prisutni nesaglasni akcionari mogu podneti na sednici skupštine lično predsedniku skupštine ukoliko su glasali protiv usvajanja odluke ili su bili uzdržani ili u roku od 15 dana od dana sednice skupštine akcionara. Akcionari koji nisu prisustvovali sednici skupštine akcionara a glasali su u odsustvu protiv odluke ili su bili uzdržani, mogu roku od 15 dana od dana zaključene sednice skupštine akcionara podneti zahtev za isplatu akcija, uzimajući u obzir odredbe člana 340 Zakona o privrednim društvima i glasanje u odsustvu. Akcionari koji nisu uzimali učešće u radu skupštine akcionara ne mogu podnositi zahtev za nesaglasnost. Društvo je u obavezi da u roku od 60 dana od isteka roka od 15 dana za podnošenja zahteva, nesaglasnom akcionar, u skladu sa Zakonom, isplati vrednost akcija. Podaci o utvrđenoj vrednosti akcija čine sastavni deo materijala za sednicu skupštine i mogu se preuzeti u prostorijama Društva, svakog radnog dana od 10-12 časova u sedištu društva.

Saglasno članu 476. Zakona o privrednim društvima, nesaglasni akcionar može tužbom nadležnom sudu protiv društva tražiti isplatu:

1) razlike do pune vrednosti njegovih akcija utvrđene u skladu sa članom 475. stav 3. Zakona o privrednim društvima, ako smatra da mu je društvo na ime otkupne cene za njegove akcije isplatilo iznos niži od te vrednosti usled toga što je bilo koja od vrednosti iz člana 475. stav 1. tačka 2) Zakona o privrednim društvima pogrešno utvrđena ili ako je društvo izvršilo samo delimičnu isplatu;

2) pune vrednosti njegovih akcija utvrđene u skladu sa članom 475. stav 3. Zakona o privrednim društvima, ako mu društvo nije izvršilo nikakvu isplatu po tom osnovu, a podneo je zahtev u skladu sa članom 475. stav 2. Zakona o privrednim društvima

Tužba iz člana 476, stav 1 Zakona o privrednim društvima se podnosi najkasnije u roku od 30 dana od dana izvršene isplate u skladu sa članom 475. stav 4., odnosno isteka roka za tu isplatu ako isplata nije izvršena.

Ako je podneto više od jedne tužbe iz prethodnog stava, postupci se spajaju.

Ako sud pravosnažnom presudom donetom u postupku po tužbi iz člana 476 stav 1 Zakona o privrednim društvima obaveže društvo da nesaglasnom akcionaru isplati razliku do pune vrednosti akcija, odnosno punu vrednost akcija, društvo je u obavezi da svim drugim nesaglasnim akcionarima iste klase akcija prizna i isplati istu vrednost akcije, nezavisno od činjenice da li su ti akcionari podneli tužbu iz člana 476, stav 1 Zakona o privrednim društvima.

Ako društvo ne postupi u skladu sa članom 476, stav 4 Zakona o privrednim društvima u roku za izvršenje presude iz stava 4. Člana 476, svaki nesaglasni akcionar može tužbom nadležnom sudu tražiti isplatu razlike do pune vrednosti akcija, odnosno vrednost akcija koja je utvrđena tom presudom.

Uvid u skupštinski materijal, odnosno predloge svih odluka društvo obezbeđuje svakom akcionaru koji to zahteva i to od dana objavljivanja poziva u sedištu Pravne službe Društva na adresi Niš, ul. Dušana Popovića 22, u vremenu od 12 do 14 časova, uz prethodnu najavu dolaska na broj telefona: 0656227901.

Obaveštavaju se predstavnici akcionara, fizičkih i pravnih lica da su obavezni da svoje učešće na Skupštini prijave Pravnoj službi društva najkasnije tri dana pre održavanja Skupštine kao i da u skladu sa spiskom koji će biti sačinjen najmanje sat vremena pre početka zasedanja Skupštine stručnoj službi predaju potpisano ovlašćenje, a akcionari fizička lica dužna su dati ličnu kartu na uvid.

U Nišu, 13.10.2025. godine

IGM ČELE KULA AD NIŠ

Predsednik Odbora direktora

u ime Odbora direktora

Luminita Stela Sirbu

